



Prot. n. 4610  
Pontboset, lì 14.10.2022

**COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO  
PER LA REGOLARIZZAZIONE DELLA SITUAZIONE CATASTALE ESISTENTE  
PROCEDENDO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 21 DELLA LEGGE 448/1998,  
OVVERO ALL'ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI  
PONTBOSET DI AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO INTERESSATE DAI  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEI  
PARCHEGGI COMUNALI DEL MUNICIPIO, FRASSINEY E CHATAIGNE IN  
COMUNE DI PONTBOSET (CUP D87H20000970006)  
LOTTO 1 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E  
RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHEGGI COMUNALI PRESSO MUNICIPIO,  
FRASSINEY E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ PEDONALE INTERNA  
ALLA FRAZ. SAVIN.**

Con la presente si vuole portare a conoscenza che in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 10.10.2022 avente ad oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHEGGI COMUNALI DEL MUNICIPIO, FRASSINEY E CHATAIGNE IN COMUNE DI PONTBOSET (CUP D87H20000970006) (LOTTO 1 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHEGGI COMUNALI PRESSO MUNICIPIO, FRASSINEY E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ PEDONALE INTERNA ALLA FRAZ. SAVIN): AUTORIZZAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE AL DEMANIO DELLE AREE INTERESSATE" è stato attivato per il parcheggio in Frazione Frassiney, per quello antistante al Municipio e per il parcheggio in Fraz. Savin, tutti sul territorio comunale di PONTBOSET, la regolarizzazione della situazione catastale esistente procedendo ai sensi dell'art. 31, comma 21 della legge 448/1998, ovvero all'accorpamento al demanio stradale del Comune di Pontboset di aree private ad uso pubblico come da elenco dei mappali, allegato alla presente.

Si precisa che a tal proposito l'art. 31, comma 21, della legge 448/98 testualmente recita: "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari" e che pertanto tale acquisizione da parte dell'amministrazione comunale sarà a titolo gratuito e a intere spese del Comune.

Si riportano a tal fine i soggetti interessati dalla presente procedura:

LOCALITA' MUNICIPIO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE catastale	SUPERFICIE catastale da acquisire con i lavori	PROPRIETARIO
7	A	578	22	CHIESA PARROCCHIALE DI S.GRATO IN PONTBOZET



LOCALITA' FRASSINEY				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE catastale	SUPERFICIE catastale da acquisire con i lavori	PROPRIETARIO
3	197	220	82	CHANOUX Olga CHANOUX Piera
3	200	370	95	CHANOUX Olga CHANOUX Piera
3	459	136	109	BOSC Vincenzina SAVIN Lorenzo

LOCALITA' SAVIN				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE catastale	SUPERFICIE catastale da acquisire con i lavori	PROPRIETARIO
4	325	82	34	POZZI Anna POZZI Francesco POZZI Maria POZZI Pietro POZZI Roberto RAMELLA RAT Adriano RAMELLA RAT Beniamino RAMELLA RAT Carla RAMELLA RAT Graziella SAVIN Amabile SAVIN Caterina SAVIN Ernesto SAVIN Giovanni SAVIN Palmira
4	326	313	149	PITET Vittoria Maria

**La presente comunicazione, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del DPR 327/2001, sostituisce, avendone titolo, a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati, come risultanti dai file allegati.**

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del DPR 327/2001 il presente avviso è affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi all'albo pretorio.

Si rende noto, infine, che, **entro 30 giorni** dalla data di pubblicazione dell'avviso è possibile formulare eventuali osservazioni all'ufficio tecnico del Comune di Pontboset.

Al termine di tale periodo, in assenza di osservazioni scritte consegnate al protocollo del comune, tale comunicazione rileva ai fini del silenzio assenso.

Allegato:

- planimetrie catastali delle aree interessate;
- deliberazione del consiglio comunale;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Paola ROLLANDOZ  
*Documento firmato digitalmente*