

COPIA

COMUNE DI PONTBOSET
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 22

OGGETTO:

"APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITA' DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU (CUP D87H21001500005 - CIG 8733333E5E).-"

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di giugno alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari convocato per DETERMINAZIONE DEL SINDACO con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si e' riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta chiusa al pubblico di Prima il Consiglio Comunale.

COGNOME e NOME	PRESENTE
CHANOUX PAOLO - Sindaco	Si
CHANOUX ILO CLAUDIO - Vice Sindaco	Si
CHANOUX PIERRE DEFENDENTE - Consigliere	Si
GALATRO CHIARA - Consigliere	Si
BOSC DANILO - Consigliere	Si
VUILLERMOZ ELENA - Consigliere	Si
ISABEL CHRISTIAN - Consigliere	Giust.
SAVIN LORENZO - Consigliere	Giust.
BORDET EZIO - Consigliere	Giust.
CHANOUX OLGA - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	4

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale ROLLANDOZ PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor CHANOUX PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:"APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITA' DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU (CUP D87H21001500005 - CIG 8733333E5E").-

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- la lr 54/1998 e smei;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 4 in data 22/04/2021 avente ad oggetto: "CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DI SEGRETARIO COMUNALE DELL'AMBITO TERRITORIALE SOVRACOMUNALE DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET: ESPRESSIONE PARERE VINCOLANTE AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA CONVENZIONE QUADRO E DEFINIZIONE DELLE COMPETENZE DA ATTRIBUIRE AI NUOVI SEGRETARI";
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 3 del 04/05/2021 recante ad oggetto: "CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI SEGRETARIO E ADEMPIMENTI CONNESSI ALLE SIG.RE PAOLA ROLLANDOZ E LAURA MORELLI CON DECORRENZA DAL 06.05.2021 DEI COMUNI CONVENZIONATI DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET".-
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.05.2021, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 17.03.2021 all'oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2021/2023, del DUPS e dei suoi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 17.03.2021 con la quale è stato approvato il documento equivalente al PEG di cui all'art. 11 del vigente regolamento di contabilità ed assegnazione delle quote di bilancio triennale 2021/2023 ai responsabili di spesa;
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 4 in data 05/05/2021 con la quale la Dott.ssa RAMONI Anna è stata CONFERMATA QUALE RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO ASSOCIATO "EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA" COSTITUITO TRA I COMUNI CONVENZIONATI DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET e i due Segretari comunali sono stati confermati quali Responsabili degli uffici Unici comunali associati di contabilità, organizzazione generale e polizia locale secondo il criterio di territorialità definito con il verbale di deliberazione della conferenza dei sindaci n. 4 del 22.04.2021.
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020 ad oggetto: "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" con il quale vengono stanziati fondi aggiuntivi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, e quindi, per i comuni di popolazione inferiore a 5.000 abitanti, il contributo spettante è pari a 100.000 euro;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 25 in data 25.03.2021 ad oggetto: "DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ATTRIBUZIONE DEI CONTRIBUTI DI CUI AI DECRETI DEL MINISTERO DELL'INTERNO 11.11.2020 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO CON RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA E CREAZIONE DI UNO SPAZIO A SERVIZI E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DEL TETTO DI DUE FABBRICATI IN LOC. VALLESOMMA";

PRESO ATTO che con la deliberazione n. 25 del 25.03.2021 sopra citata, la Giunta comunale ha stabilito di impiegare il contributo di € 100.000 di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020 per i lavori di risanamento della muratura a monte della Chiesa in prossimità del Municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti RSU, dando atto che l'importo del quadro economico dell'intervento verrà coperto per la differenza, se necessario, con fondi dell'ente;

ATTESO che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 49 del 19.05.2021 ad oggetto: "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TOILETTE E PER LO SPOSTAMENTO DEI SOTTOSERVIZI ATTUALMENTE POSIZIONATI SULLA PARETE DELLA CHIESA (CUP D87H21001500005 CIG 8733333E5E) A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA ESPERITA SU E-PROCUREMENT DELLA CUC VDA." è stato affidato il servizio attinente all'ingegneria e all'architettura dei lavori di cui all'oggetto a FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077), con studio a 11100 Aosta in via Malherbes n. 8 per l'importo contrattuale complessivo di € 27.600,00, oltre oneri previdenziali e IVA per complessivi € 35.018,88, stabilendo inoltre che per motivi di copertura finanziaria veniva al momento affidata la sola fase progettuale di fattibilità tecnica ed economica, stabilendo che l'incarico verrà esteso e adeguato in relazione alle disponibilità e al reperimento delle risorse mancanti;

DATO ATTO che il rapporto contrattuale con l'operatore FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077) è stato perfezionato mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 per l'importo contrattuale di per l'importo di € 27.600,00, oltre oneri previdenziali e IVA per complessivi € 35.018,88 di cui al protocollo 2057 del 20.05.2021, dando atto che l'incarico verrà esteso e adeguato in relazione alle disponibilità e al reperimento delle risorse mancanti;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 6 della lettera d'invito veniva consegnato il servizio per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica entro 30 giorni a partire dal 20.05.2021 e quindi entro il 19.06.2021;

ATTESO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato consegnato in data 10.06.2021 ed acquisito al prot. 2498 del 24.06.2021 composto dei seguenti elaborati:

- PFTE.RG Relazione Generale
- PFTE.RBMR Relazione di Bilancio dei Materiali di Risulta
- PFTE.DF Documentazione Fotografica
- PFTE.CMS Calcolo di Massima della Spesa
- PFTE.STRU Strumenti Urbanistici
- PFTE.01 Corografia degli interventi
- PFTE.02 Planimetria catastale
- PFTE.03 Planimetria di rilievo
- PFTE.04 Planimetria e sezioni dell'intervento
- PFTE.RGEO Relazione Geologica
- PFTE.PISC Prime Indicazioni sulla Sicurezza e il Coordinamento;

PRESO ATTO che lo studio FABER INGEGNERIA propone le seguenti 2 diverse soluzioni cui corrispondono altrettante variazioni di costi:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO DEI LAVORI		SOLUZIONE n. 1	SOLUZIONE n. 2
A misura		€ 74.773,13	€ 132.373,56
A corpo		€ 0,00	€ 0,00
In economia	ribassabili	€ 0,00	€ 0,00
	non ribassabili	€ 8.226,87	€ 8.226,44
Oneri per la sicurezza		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Oneri di scarica		€ 2.000,00	€ 2.000,00
	Totale delle opere	€ 83.000,00	€ 140.600,00
	Totale oneri la sicurezza e di scarica	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 90.000,00	€ 147.600,00
	IVA sui lavori 22,00%	€ 19.800,00	€ 32.472,00
	TOTALE A	€ 109.800,00	€ 180.072,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00
2)	Rilievi accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
3)	Spese di caratterizzazione delle terre	€ 600,00	€ 600,00
4)	Imprevisti (5,00% sul totale dei lavori)	€ 4.500,00	€ 7.380,00
	IVA su imprevisti 22,00%	€ 990,00	€ 1.623,60
	TOTALE 4	€ 5.490,00	€ 9.003,60
5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00
6)	Accantonamenti di cui alla vigente normativa		
a)	art. 106	€ 0,00	€ 0,00
b)	art. 205 (accordo bonario)	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE 6	€ 0,00	€ 0,00
7)	Spese tecniche		
a)	progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 27.600,00	€ 27.600,00
	Inarcassa 4,00%	€ 1.104,00	€ 1.104,00
	SOMMANO voci 7a	€ 28.704,00	€ 28.704,00
	IVA sulle voci 7a 22,00%	€ 6.314,88	€ 6.314,88
b)	supprto variante al PRGC e verifica assoggettabilità a VAS	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	Inarcassa 4,00%	€ 120,00	€ 120,00
	SOMMANO voci 7b	€ 3.120,00	€ 3.120,00
	IVA sulle voci 7b 22,00%	€ 686,40	€ 686,40
c)	Verifica Preventiva del Rischio Archeologico	€ 950,00	€ 950,00
	SOMMANO voci 7c	€ 950,00	€ 950,00
	IVA sulle voci 7c 22,00%	€ 209,00	€ 209,00
d)	fondo incentivo di cui all'art. 113, c.2 del Codice	€ 1.800,00	€ 2.952,00
	TOTALE 7	€ 41.784,28	€ 42.936,28
8)	Spese par attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
9)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
11)	Spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
a)	collaudo statico in corso d'opera	€ 2.120,00	€ 2.120,00
	Inarcassa 4,00%	€ 84,80	€ 84,80
	SOMMANO voci 11	€ 2.204,80	€ 2.204,80
	IVA sulle voci 11 22,00%	€ 485,06	€ 485,06
	TOTALE 11	€ 2.689,86	€ 2.689,86
12)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
a)	contributo ANAC per l'anno 2020	€ 30,00	€ 30,00
	TOTALE B	€ 50.594,14	€ 55.259,74
	TOTALE A + B	€ 160.394,14	€ 235.331,74

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale ritiene preferibile la soluzione n.1 in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare, in un'ottica che tenga anche conto degli aspetti economici, di fruibilità dell'opera, di valore estetico e di durabilità della stessa.

ESAMINATO lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di risanamento della muratura a monte della chiesa in prossimità del municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti rsu redatto dallo studio FABER INGEGNERIA;

VISTO l'art. 23 *“livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi”* del D.lgs. 50/2016, ed in particolare i commi 5 e 6, che definisce procedure e contenuti del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

PRESO ATTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;

ATTESO che ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. c) dello Statuto Comunale l'approvazione della presente fase progettuale rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

VALUTATI positivamente i contenuti in quanto rispecchiano le volontà dell'Amministrazione comunale di riqualificare l'area oggetto di intervento;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento si è espresso favorevolmente circa la completezza ed adeguatezza delle scelte progettuali;

DATO ATTO che all'investimento pubblico è attribuito il CUP D87H21001500005;

ATTESO che la somma relativa al quadro economico di progetto relativo alla soluzione n. 1 ammonta a complessivi € 160.394,14 trova copertura sul bilancio comunale 2021/2023 come segue:

- Spese tecniche per lordi € 3.808,15 sull'impegno n. 216/2021 assunto a carico della Voce 20301/38;
- Spese tecniche per successive fasi progettuali, variante al PRGC e verifica assoggettabilità a VAS e verifica preventiva rischio archeologico per lordi € 36.176,13 alle voci 20301/38 e 20301/20;
- Lavori, IVA, incentivo per funzioni tecniche, spese per espropri e collaudi per lordi € 120.409,86 alla Voce 20301/20;

DOPO discussione in merito si propone di approvare il progetto in questione;

CON il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 267/2000-TUEL e dell'art. 5, comma 1 lett. a) del vigente Regolamento di contabilità;

CON il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs 267/200-TUEL e dell'art. 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

CON il parere favorevole in tema di legittimità della proposta, ad opera del Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 lett. d) della L.R. 46/1998 e dell'art. 49bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e successive modificazioni;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le ragioni di cui in premessa, studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di risanamento della muratura a monte della chiesa in prossimità del municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti rsu redatto dallo studio FABER INGEGNERIA che si compone dei seguenti elaborati:

- PFTE.RG Relazione Generale
- PFTE.RBMR Relazione di Bilancio dei Materiali di Risulta

- PFTE.DF Documentazione Fotografica
- PFTE.CMS Calcolo di Massima della Spesa
- PFTE.STRU Strumenti Urbanistici
- PFTE.01 Corografia degli interventi
- PFTE.02 Planimetria catastale
- PFTE.03 Planimetria di rilievo
- PFTE.04 Planimetria e sezioni dell'intervento
- PFTE.RGEO Relazione Geologica
- PFTE.PISC Prime Indicazioni sulla Sicurezza e il Coordinamento;

2. DI APPROVARE il quadro economico di progetto relativo alla soluzione n. 1 che ammonta a complessivi € 160.394,14 e così esplicitato:

QUADRO ECONOMICO			
A) <u>IMPORTO DEI LAVORI</u>		SOLUZIONE n. 1	SOLUZIONE n. 2
A misura		€ 74.773,13	€ 132.373,56
A corpo		€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00
In economia	ribassabili	€ 8.226,87	€ 8.226,44
	non ribassabili	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Oneri per la sicurezza		€ 2.000,00	€ 2.000,00
Oneri di scarica			
	Totale delle opere	€ 83.000,00	€ 140.600,00
	Totale oneri la sicurezza e di scarica	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 90.000,00	€ 147.600,00
	IVA sui lavori 22,00%	€ 19.800,00	€ 32.472,00
	TOTALE A	€ 109.800,00	€ 180.072,00
B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>			
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00
2)	Rilevi accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
3)	Spese di caratterizzazione delle terre	€ 600,00	€ 600,00
4)	Imprevisti (5,00% sul totale dei lavori)	€ 4.500,00	€ 7.380,00
	IVA su imprevisti 22,00%	€ 990,00	€ 1.623,60
	TOTALE 4	€ 5.490,00	€ 9.003,60
5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00
6)	Accantonamenti di cui alla vigente normativa		
	a) art. 106	€ 0,00	€ 0,00
	b) art. 205 (accordo bonario)	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE 6	€ 0,00	€ 0,00
7)	Spese tecniche		
	a) progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 27.600,00	€ 27.600,00
	Inarcassa 4,00%	€ 1.104,00	€ 1.104,00
	SOMMANO voci 7a	€ 28.704,00	€ 28.704,00
	IVA sulle voci 7a 22,00%	€ 6.314,88	€ 6.314,88
	b) supprto variante al PRGC e verifica assoggettabilità a VAS	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	Inarcassa 4,00%	€ 120,00	€ 120,00
	SOMMANO voci 7b	€ 3.120,00	€ 3.120,00
	IVA sulle voci 7b 22,00%	€ 686,40	€ 686,40
	c) Verifica Preventiva del Rischio Archeologico	€ 950,00	€ 950,00
	SOMMANO voci 7c	€ 950,00	€ 950,00
	IVA sulle voci 7c 22,00%	€ 209,00	€ 209,00
	d) fondo incentivo di cui all'art. 113, c.2 del Codice	€ 1.800,00	€ 2.952,00
	TOTALE 7	€ 41.784,28	€ 42.936,28
8)	Spese par attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
9)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
11)	Spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
	a) collaudo statico in corso d'opera	€ 2.120,00	€ 2.120,00
	Inarcassa 4,00%	€ 84,80	€ 84,80
	SOMMANO voci 11	€ 2.204,80	€ 2.204,80
	IVA sulle voci 11 22,00%	€ 485,06	€ 485,06
	TOTALE 11	€ 2.689,86	€ 2.689,86
12)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	a) contributo ANAC per l'anno 2020	€ 30,00	€ 30,00
	TOTALE B	€ 50.594,14	€ 55.259,74
TOTALE A + B		€ 160.394,14	€ 235.331,74

3. DI DARE ATTO che con la presente approvazione viene modificato il programma triennale dei lavori pubblici e che al presente progetto è associato il codice CUI L81001650076202100002.
4. DI INDIVIDUARE il R.U.P. nella Dott.ssa Anna RAMONI la quale verrà coadiuvata nel ruolo di collaboratore dal Geom. Sergio FREPPEL.
5. DI DEMANDARE al Responsabile di spesa ed all'Ufficio tecnico comunale l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to CHANOUX PAOLO

IL SEGRETARIO
F.to ROLLANDOZ PAOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 196 Registro Pubblicazioni

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Pontboset dal 01/07/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno 15/07/2021 ai sensi dell'art. 52bis, della L.R. 08/12/1998 n.54 e smei.

Pontboset, li 01/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROLLANDOZ PAOLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la sua estesa deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 52 ter, comma 1, della L.R. 54/98, il giorno 01/07/2021.

Pontboset, li 01/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROLLANDOZ PAOLA

Copia conforma all'originale per uso amministrativo.

Pontboset, li 01/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
