

COMUNE DI PONTBOSET
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 44

OGGETTO:

"APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU - CUP D87H21001500005 - CIG 8889524B43."-

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di aprile alle ore ventidue e minuti zero nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero per oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano :

COGNOME e NOME	PRESENTE
CHANOUX PAOLO - Sindaco	Sì
CHANOUX ILO CLAUDIO - Vice Sindaco	Sì
CHANOUX PIERRE DEFENDENTE - Assessore	Sì
GALATRO CHIARA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale ROLLANDOZ PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor CHANOUX PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:"APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU - CUP D87H21001500005 - CIG 8889524B43."-

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- la lr 54/1998 e smei;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 4 in data 22/04/2021 avente ad oggetto: "CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DI SEGRETARIO COMUNALE DELL'AMBITO TERRITORIALE SOVRACOMUNALE DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET: ESPRESSIONE PARERE VINCOLANTE AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA CONVENZIONE QUADRO E DEFINIZIONE DELLE COMPETENZE DA ATTRIBUIRE AI NUOVI SEGRETARI";
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 3 del 04/05/2021 recante ad oggetto: "CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI SEGRETARIO E ADEMPIMENTI CONNESSI ALLE SIG.RE PAOLA ROLLANDOZ E LAURA MORELLI CON DECORRENZA DAL 06.05.2021 DEI COMUNI CONVENZIONATI DI HONE, BARD, CHAMPORCHER E PONTBOSET".-
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.05.2021, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 22.12.2021 all'oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2022/2024, del DUPS e dei suoi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 12.01.2022 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il documento equivalente al PEG di cui all'art. 11 del vigente regolamento di contabilità ed assegnazione delle quote di bilancio triennale 2022/2024 ai responsabili di spesa;
- il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 4 in data 05/05/2021 con il quale, tra l'altro, i due Segretari comunali sono stati confermati quali Responsabili degli uffici Unici comunali associati di contabilità, organizzazione generale e polizia locale secondo il criterio di territorialità definito con il verbale di deliberazione della conferenza dei sindaci n. 4 del 22.04.2021.
- il decreto sindacale n. 3 del 15.12.2021 con il quale il segretario comunale – dott.ssa Paola ROLLANDOZ, è stata nominata Responsabile dell'ufficio tecnico comunale dal 01.01.2022;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020 ad oggetto: "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" con il quale vengono stanziati fondi aggiuntivi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, e quindi, per i comuni di popolazione inferiore a 5.000 abitanti, il contributo spettante è pari a 100.000 euro;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 25 in data 25.03.2021 ad oggetto: "DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ATTRIBUZIONE DEI CONTRIBUTI DI CUI AI DECRETI DEL MINISTERO DELL'INTERNO 11.11.2020 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO CON RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA E CREAZIONE DI UNO SPAZIO A SERVIZI E 29.01.2021 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA INSICUREZZA CON MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DEL TETTO DI DUE FABBRICATI IN LOC. VALLESOMMA".-

PRESO ATTO che con la deliberazione n. 25 del 25.03.2021 sopra citata, la Giunta comunale ha stabilito di impiegare il contributo di € 100.000 di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020 per i lavori di risanamento della muratura a monte della Chiesa in prossimità del Municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti RSU, per la realizzazione di una toilette e per lo spostamento dei sottoservizi attualmente posizionati sulla parete della Chiesa, dando atto che l'importo del quadro economico dell'intervento verrà coperto per la differenza, se necessario, con fondi dell'ente;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 49 del 19.05.2021 ad oggetto: "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA DEI LAVORI DI RISANAMENTO

DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TOILETTE E PER LO SPOSTAMENTO DEI SOTTOSERVIZI ATTUALMENTE POSIZIONATI SULLA PARETE DELLA CHIESA (CUP D87H21001500005 CIG 8733333E5E) A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA ESPERITA SU E-PROCUREMENT DELLA CUC VDA.", con la quale sono stati affidati i servizi di cui all'oggetto a FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077), con studio a 11100 Aosta in via Malherbes n. 8 per l'importo contrattuale complessivo di € 27.600,00, oltre oneri previdenziali e IVA per complessivi € 35.018,88, stabilendo che, come precisato in premessa e nei documenti di gara, per motivi di copertura finanziaria veniva al momento affidata la sola fase progettuale di fattibilità tecnica ed economica, stabilendo fin d'ora che l'incarico sarebbe stato esteso e adeguato in relazione alle disponibilità e al reperimento delle risorse mancanti;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29.06.2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITA' DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU (CUP D87H21001500005 - CIG 8733333E5E", con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di risanamento della muratura a monte della chiesa in prossimità del municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti rsu redatto dallo studio FABER INGEGNERIA ed il relativo quadro economico di progetto relativo alla soluzione n. 1 che ammonta a complessivi € 160.394,14;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 75 in data 23.07.2021 ad oggetto: "SERVIZIO ATTINENTE ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DELLE OPERE, DIREZIONE DEI LAVORI E CONTABILITA' DELLE OPERE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TOILETTE E PER LO SPOSTAMENTO DEI SOTTOSERVIZI ATTUALMENTE POSIZIONATI SULLA PARETE DELLA CHIESA (CUP D87H21001500005 CIG 8733333E5E). DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ESTENSIONE FASI PROGETTUALI ED ESECUTIVE", con la quale il rapporto contrattuale relativo all'estensione alle successive fasi progettuali ed esecutive con FABER INGEGNERIA è stato perfezionato a mezzo di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 di cui alla nota protocollo 2909 del 26.07.2021, per l'importo di € 27.600,00 + CP 4% + IVA 22% per così di € 35.018,88;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 30.08.2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITA' DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU (CUP D87H21001500005)." con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di risanamento della muratura a monte della chiesa in prossimità del municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti rsu in questione ed il relativo il quadro economico dell'intervento che porta ad una spesa complessiva di € 153.816,80, dando atto che in caso di condizioni e/o prescrizioni riportate sulle autorizzazioni richieste, le stesse verranno accolte ed eventualmente si procederà ad adeguare gli elaborati progettuali a quanto comunicato;

RICHIAMATE le determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico:

- n. 94 del 09.09.2021 ad oggetto: "AGGIUDICAZIONE, NON ANCORA EFFICACE, DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 120/2020, CON APPLICAZIONE DEL PREZZO PIÙ BASSO, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU - CUP D87H21001500005 - CIG 8889524B43."- con la quale è stata approvata l'aggiudicazione, non ancora efficace, della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, con applicazione del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori di risanamento della muratura a monte della chiesa in prossimità del municipio e di creazione di uno spazio per l'alloggiamento dei cassonetti rsu alla ditta BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) con sede in Fraz. Mellier 103, 11020 Champorcher, (AO) per l'importo contrattuale di € 87.554,43 oltre IVA 22% per complessivi € 106.816,41.
- n. 130 del 21.10.2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU (CUP D87H21001500005 - CIG 8889524B43) DISPOSTA CON DETERMINAZIONE N. 94 DEL 09.09.2021."-

PRESO ATTO che in data 28.10.2021 è stato stipulato il contratto tra l'Amministrazione comunale e l'impresa appaltatrice BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) per l'importo contrattuale di € 100.064,01 oltre IVA 22% per complessivi € 87.554,43 oltre IVA 22% per complessivi € 106.816,41, e repertoriato al n. 131/2021 Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1721 del 28/10/2021;

RICHIAMATA la nota prot. 4161 del 25.10.2022 predisposta dal RUP del Comune e trasmessa alla direzione dei lavori in oggetto, con la quale, in riferimento all'autorizzazione con prescrizione rilasciata dal dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali della RAVA, protocollo 94.00.00.S/0008071 del 11.10.2021, acquisita al protocollo comunale n. 3930 in pari data, si rende necessario predisporre gli elaborati tecnici per addivenire ad una variante ai lavori ai sensi dell'art. 106 del DLgs 50/2016 per l'adeguamento degli stessi alle prescrizioni impartite che si riportano testualmente di seguito:

“ ..., non si sollevavano obiezioni alla realizzazione delle opere previste a condizione che, considerata la dislocazione del manufatto murario - a monte della Chiesa - il medesimo non abbia finitura visiva in c.a. come proposto, ma riproponga la finitura attuale, sia per tipologia sia per cromia, ovvero in conci in pietra di pezzatura medio-piccola, sia privo di elementi in calcestruzzo a vista (compresa la copertina sommitale) e venga riportato il terreno fino in testata.

Tali prescrizioni si rendono necessarie al fine di ottenere un congruo inserimento visivo per tipologia, materiali e finiture del nuovo manufatto nel contesto paesaggistico tutelato.”

VISTA la comunicazione del direttore dei lavori, Ing. Davide MAIETTI dello Studio FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077), con studio a 11100 Aosta in via Malherbes n. 8, acquisita al protocollo 1842 del 28.04.2022 con la quale consegna la documentazione, concordata con la soprintendenza per i beni e le attività culturali della RAVA, per l'approvazione della variante n. 1 ai lavori in questione;

VISTI i seguenti elaborati costituenti la perizia suppletiva e di variante n. 1 redatti dal Ing. Davide MAIETTI dello Studio FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077), con studio a 11100 Aosta in via Malherbes n. 8, acquisiti al protocollo 1842 del 28.04.2022:

- PV1.RG Relazione Generale
- PV1.QE Quadro Economico
- PV1.EPU Elenco Prezzi Unitari
- PV1.CME Computo Metrico Estimativo
- PV1.QR Quadro di Raffronto
- PV1.AS Atto di Sottomissione
- PV1.VCNP Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi
- PV1.04 Planimetrie e sezioni di progetto scala 1:100
- PV1.06 Armature particolari scala 1:50

VISTO il quadro economico di raffronto tra il progetto approvato e la perizia di variante dal quale risulta un aumento di € 6.700,00 oltre iva e così suddiviso:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									
	<u>RIEPILOGO</u>									
	Importo Totale euro					88'300,00	95'000,00	21'698,92	14'998,92	
	Totale variazione euro							6'700,00		7,58
	Aosta, 22/04/2022									
	Il Tecnico									
	A RIPORTARE							21'698,92	14'998,92	

COMMITTENTE: Comune di Benthoset (AO)

PRESO ATTO che relativamente ai lavori in questione sono stati assunti sul bilancio comunale 2022/2024 alla voce Voce 20301/20 del bilancio comunale 2021/2023 come segue:

- **Lavori:**

- Imp. 24/2022 e 25/2022 (ex imp. 366/2021) di € 106.816,41 per lavori a favore della ditta BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072);
- Imp. 26/2022 (ex imp. 367/2021) di € 909,59 per ribasso d'asta a disposizione per lavori supplementari e imprevisti;
- Imp. 18/2022 (ex imp. 316/2021) di € 195,00 per contributo di gara a favore dell'ANAC.

– **Spese tecniche:**

- Imp. 17/2022 (ex imp. 216/2021) di € 35.018,88 a favore dello Studio FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077), per progettazione e DL;
- Imp. 30/2022 (ex imp. 416/2021) di € 1.560,62 a favore dell'ing. CRETIER Chantal per collaudi;
- Imp. 35/2022 (ex imp. 467/2021) di € 3.975,44 a favore dell'Arch. GAUNA Cristina per attività di supporto al RUP;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento si è espresso favorevolmente circa la necessità della perizia di cui si tratta;

RILEVATO che i professionisti per la redazione della perizia non hanno chiesto l'adeguamento delle relative parcelle;

PRECISATO che per poter impegnare la spesa lorda di Euro 9.083,59 come segue:

- Perfezionare l'imp. 26/2022 (ex imp. 367/2021) di € 909,59 (derivante da ribasso d'asta a disposizione per lavori supplementari e imprevisi) a favore dell'impresa BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) per la copertura di parte della variante n. 1 in oggetto;
- Registrare un nuovo impegno di € 8.174,00 alla VOCE 20301/20 della Parte Spesa del bilancio 2022/2024, a favore dell'impresa BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) ad integrazione dell'imp. 26/2022 per la variante n. 1 in oggetto;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 disciplinante le varianti in corso d'opera;

CON il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 267/2000-TUEL e dell'art. 5, comma 1 lett. a) del vigente Regolamento di contabilità;

CON il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs 267/200-TUEL e dell'art. 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

CON il parere favorevole in tema di legittimità della proposta, ad opera del Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 lett. d) della L.R. 46/1998 e dell'art. 49bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e successive modificazioni;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per i motivi dedotti in narrativa, la perizia suppletiva e di variante n. 1 dei LAVORI DI RISANAMENTO DELLA MURATURA A MONTE DELLA CHIESA IN PROSSIMITÀ DEL MUNICIPIO E DI CREAZIONE DI UNO SPAZIO PER L'ALLOGGIAMENTO DEI CASSONETTI RSU - CUP D87H21001500005 - CIG 8889524B43, predisposta dallo Studio FABER INGEGNERIA (CF/P.IVA 01160100077) che, costituita dagli elaborati elencati in narrativa, comporta una maggiore spesa di Euro 9.083,59 al lordo di iva.
2. DI DARE ATTO che a seguito della redazione della perizia non si rende necessario adeguare le parcelle dei seguenti professionisti;
3. DI DARE ATTO che la spesa aggiuntiva complessiva della perizia di variante e suppletiva ai lavori di cui trattasi di € 9.083,59 lordi trova copertura sul bilancio comunale 2022/2024 alla Voce 20301/20 come segue:
 - Perfezionare l'imp. 26/2022 (ex imp. 367/2021) di € 909,59 (derivante da ribasso d'asta a disposizione per lavori supplementari e imprevisti) a favore dell'impresa BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) per la copertura di parte della variante n. 1 in oggetto;
 - Registrare un nuovo impegno di € 8.174,00 alla VOCE 20301/20 della Parte Spesa del bilancio 2022/2024, a favore dell'impresa BAUDIN S.A.S DI BAUDIN JULIEN E C. (C.F./P.IVA 01166840072) ad integrazione dell'imp. 26/2022 per la variante n. 1 in oggetto;
4. DI DEMANDARE al Responsabile di spesa ed all'Ufficio tecnico comunale l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to CHANOUX PAOLO

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
F.to ROLLANDOZ PAOLA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pontboset, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
